

### 子育て・若者支援

- 子どもの学習スペースや放課後の居場所を確保
- 子ども食堂や親子で利用できる低価格の食堂を併設
- 学習支援（ボランティアや教員OB等による）
- 子育て世代が住みやすい地域環境づくり
- 子育て支援住宅の整備による若年層定住促進

### 高齢者・世代間交流

- 高齢者が生きがい、安らぎなどを得られる交流・活動の場
- 子どもや若者と高齢者が触れ合える世代間交流の場
- 高齢者を主対象とした健康づくりや趣味活動の拠点

### 防災・公共性

- 耐震性を備えた避難所機能の確保
- 自治会活動拠点としての利用

### 文化・教育・情報発信

- 歴史民俗資料館、公文書館など文化施設としての活用
- 市の特色や観光資源を発信する情報拠点

### 商業・経済活動

- 郵便局の継続設置（現地・分庁舎移転案）
- 農産物直売所（家庭菜園や地元農家の出店）
- 飲食店・カフェ・土産物販売など来訪者向け施設
- 商業機能と公共機能の複合化

### 民間活用・収益化

- 民間事業者との連携による収益化
- 初期投資や維持管理費を抑えた官民連携方式
- 解体跡地の有効活用（民間開発・住宅整備等）
- 民間参入の条件としてのコストパフォーマンス確保
- 若者や市民ニーズを反映した特色ある施設整備

### 周辺施設と連携化

- 隣接小学校グラウンドとの一体的活用（※現時点で想定なし）
- 道の駅や県植物園との機能重複回避

### 注釈

※第1回検討委員会における意見交換での意見を整理したものであり、今後さらに検討を進めていきます。